

**Pronájem byt 3 + 1, 72 m² | Ústecký kraj, Chomutov,
Hutnická 5301, 43004**

Hutnická, 43004, Chomutov

12 870 Kč

za měsíc

Nutno uhradit nájemné na
aktuální měsíc, kauci a
provizi RK, celkem
53.836,- Kč.

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídlisko
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt v osobním vlastnictví, o dispozici 3 + 1 s lodžii, který se nachází v posledním, 4. patře, panelového domu s plastovými okny, bez výtahu, umístěného v klidné a vyhledávané lokalitě města.

Celková užitná plocha bytu činí 72 m², což poskytuje dostatek prostoru pro pohodlný život.

Najdeme zde vstupní předsíň, koupelnu s vanou, umyvadlem i místem pro pračku, prostornou kuchyni s jídelním koutem, dále pak další předsíň s vestavěnou skříní a 3 pokoje, k jednomu z nichž náleží prostorná lodžie.

K nájemnému nutno hradit zálohové platby na topení 2.300,-Kč, spotřebu studené 1.000,- Kč a teplé vody 1.500,- Kč, společnou elektřinu 66,- Kč, úklid 100,- Kč, celkem 4.966,- Kč. Celková měsíční platba bude tedy 17.836,- Kč.

Nutná kauce ve výši 18.000,- Kč a provize RK.

Byt je ihned volný a připravený pro Vaše nové bydlení..

Dopravní dostupnost této lokality je výborná, s možností využití vlakového spojení, MHD, autobusu.

Okolí bytu nabízí veškerou potřebnou občanskou vybavenost, včetně obchodů, služeb a rekreačních možností a vycházek do přírody.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Lenka Tlustá**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz