

Mezonet 4+kk po rekonstrukci v Brně-Řečkovících - služební byt nebo kancelář

Vránova, 62100, Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, Brno

26 900 Kč

za měsíc

+ 5 000 Kč záloha na vodu,
elektřinu a plyn + vratná
kauce + provize RK

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Na ulici Vránova nabízíme k pronájmu prostorný mezonetový byt o dispozici 4+kk. Celý dům prošel kompletní rekonstrukcí a byt je připraven k nastěhování od 1. dubna. Prostor je díky své dispozici a umístění v klidném domě velmi univerzální a ideální jako služební byt pro management nebo specialisty, případně jako kombinace bydlení a domácí kanceláře.

Celý byt je klimatizovaný, což zajišťuje komfort v letních měsících, a k jednotce patří i přístup na společnou zahradu s posezením za domem. Je zde možnost zvýhodněného nájmu další jednotky 2+1 v domě.

V domě se nachází pouze tři jednotky se společným schodištěm, což zaručuje soukromí a klidný provoz. K bytu náleží jedno sdílené parkovací místo přímo u objektu, další parkování je možné v blízkém okolí bez omezení.

Majitel preferuje pronájem právnické osobě (na firmu). Lokalita nabízí dobrou občanskou vybavenost a rychlé napojení na městský okruh i MHD do centra Brna.

Řečkovice jsou klidná lokalita s dobrou dostupností a bezproblémovým parkováním pro další vozy v okolí. Hledáme stabilního firemního nájemníka.

Domluvte si termín prohlídky. Těšíme se na Vás.



Vyřizuje

Hana Modilim

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 770 320 030

E-mail: hana.modilim@vitom.cz