

Pronájem hotelu Kramářův zámek, 3200 m², Vysoké nad Jizerou

170 000 Kč
za měsíc

Lyžařská, 51211, Vysoké nad Jizerou

Zastavěná plocha:	3200 m ²	Užitná plocha:	3200 m ²
Plocha parcely:	10000 m ²	Počet podlaží v domě:	6
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu unikátní hotel Kramářský zámek v atraktivní horské lokalitě na pomezí Krkonoš a Jizerských hor. Nemovitost spojuje historický charakter, silnou atmosféru a výborný potenciál pro celoroční provoz. Součástí nabídky je možnost budoucího odprodeje nemovitosti, přičemž nájemné bude po dobu spolupráce reinvestováno zpět do rozvoje hotelu. Tento model je ideální pro investora nebo provozovatele, který si chce objekt postupně budovat a směřovat k jeho budoucímu vlastnictví. Hotel disponuje kapacitou 99 lůžek ve 31 pokojích pro 2 až 5 osoby, součástí je restaurace, společenské prostory, sauna a plně vybavená profesionální kuchyň připravená pro okamžitý provoz. Samozřejmostí je dostatečné parkování v areálu a kompletní zázemí pro hosty i personál. Lokalita zajišťuje celoroční využití, a to jak v zimní sezóně díky blízkosti lyžařských areálů, tak v letních měsících pro turistiku a cyklistiku. Cena pronájmu je bez DPH. V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Bis Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz