

## Prodej bytu 3+1, 73 m<sup>2</sup>, Záboří

38734, Záboří

**Neuvedeno**  
za nemovitost

Info v RK

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	73 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nově nabízíme prostorný byt o ploše 73 m<sup>2</sup> a dispozici 3+1 v 1. patře cihlového domu. Byt je v původní stavu, takže nabízí prostor pro zrekonstruování dle vlastních preferencí a představivosti. Součástí bytu je balkon a velký prostorný sklep. Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva pro celý bytový dům. Byt je světlý a prostorný, tudíž je ideálním bydlením pro mladou rodinu či důchodce. V minulém roce došlo k rekonstrukci koupelny, která je nyní bezbariérová a k vestavění nové kuchyňské linky. Část bytu má plastová okna a část původní dřevěná. V Záboří se nachází základní občanská vybavenost jako je pošta, Mateřská a Základní škola a obchod Coop. Veškerá občanská vybavenost se nachází v 8 km vzdálené Blatné. Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Agalianou Gabriela****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)