

**Prodej dům Rodinný, 970 | Hlavní město Praha,
Praha, Praha-Dubeč, Dubeč, Nezdova 447, 10700****13 300 000 Kč**
za nemovitost

Nezdova, 10700, Praha-Dubeč, Praha

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	60 m ²
Užitná plocha:	97 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o řadový dům (dvojdům). Dispozičně je 4+kk. V přízemí je obývací hala s kuchyní, zádveřím a WC. V nadzemní podlaží jsou 3 pokoje a koupelna s WC. Dům je cihlový, zateplený polystyrenem. Topení je elektrokotlem do podlahového teplovodního systému s přípravou na umístění tepelného čerpadla. Cena domu zahrnuje: podlahy, dveře obložky, sanitu a kuchyň v ceně 50.000 Kč. Dále oplocení, základní terénní úpravy. Dům je k nastěhování až za 18 měsíců. Praha-Dubeč si dodnes zachovala příjemnou venkovskou atmosféru, je obklopena přírodou, včetně okolí říčky Rokytky, která nabízí možnosti pro procházky, běh i cyklistiku.

Pokud byste nenašli v této prezentaci 3D virtuální prohlídku, ve které se můžete domem procházet jako ve skutečnosti, tak mi napište, já vám jí pošlu.



Vyřizuje

Martin Fördös**Tel.:** 601106601**GSM:** +420 604 247 088**E-mail:** poptavka@fpreality.cz