



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 434481

Prodej spoluvlastnického podílu 1/6 na rodinném domě se zahradou - Nenkovice

455 000 Kč
za nemovitost

Nenkovice

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	140 m ²
Užitná plocha:	140 m ²	Plocha parcely:	190 m ²
Plocha zahrady:	597 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji spoluvlastnický podíl o velikosti 1/6 na rodinném domě č. p. 220 v obci Nenkovice, včetně podílu na pozemku o celkové výměře 787 m².

Rodinný dům má dispozici 4+1, je řešen jako dvoupodlažní, se zastavěnou plochou cca 190 m² a užitnou plochou přibližně 140 m². Nemovitost je v průměrném technickém stavu před rekonstrukcí, v současnosti je neobývaná a inženýrské sítě jsou odpojeny.

Tato nabídka může být zajímavá zejména pro investora nebo zájemce, který hledá příležitost ke vstupu do nemovitosti s potenciálem budoucího majetkového vypořádání či dalšího zhodnocení.

Základní údaje:

podíl na nemovitosti: 1/6

dispozice: 4+1

užitná plocha: cca 140 m²

zastavěná plocha: cca 190 m²

pozemek celkem: 787 m²

počet podlaží: 2

stav: před rekonstrukcí

dům je aktuálně neobývaný

sítě jsou odpojeny

Více informací o právním stavu, podmínkách prodeje a možnostech využití Vám rád sdělím osobně. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ing. František Julínek

GSM: +420733210256

E-mail: frantisek.julinec@re-max.cz