

## Prodej chaty, 15 m<sup>2</sup>, Beroun, ul. Višňovka

Višňovka, 26601, Beroun

**1 999 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Zastavěná plocha:</b>	15 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	15 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	441 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji zděnou chatu v oblíbené a klidné chatové oblasti Višňovka v Berouně. Nemovitost o užitné ploše cca 15 m<sup>2</sup> s praktickým sklepem stojí na pozemku o velikosti 441 m<sup>2</sup>, který je terasovitě upravený a nabízí krásné výhledy do okolí i dostatek prostoru pro pěstování či relaxaci. Chata je v původním, udržovaném stavu a je částečně vybavena. K dispozici je elektřina, sezónní voda a odpad řešený jímkou. Vytápění zajišťují krbová kamna, která dotvářejí příjemnou atmosféru pro rekreační pobyty. Velkou výhodou je možnost příjezdu až k pozemku a parkování přímo u něj. Lokalita nabízí klid, soukromí a zároveň dobrou dostupnost do centra Berouna autem. Ideální volba pro víkendovou rekreaci v přírodě. Prohlídkový den se bude konat 30.3.2026. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Heidenreich Robin****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)