

Prodej bytu 1+kk, 26 m², Praha, ul. Stočesova

Stočesova, Praha 6, Praha

5 990 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize RK
kompletního právního
servisu.

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	26 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní družstevní byt o dispozici 1+kk o celkové výměře 26 m², nacházející se v 1. patře novostavby ve vyhledávané lokalitě Praze 6, ul. Stočesova.

Interiér je proveden v moderním standardu, podlahy tvoří vinyl v dekoru světlého dubu a součástí bytu je nová kuchyňská linka. Velkou výhodou je také komora, která je součástí bytu. K bytu náleží příjemná terasa, která rozšiřuje obytný prostor, a samozřejmostí jsou i vnitřní žaluzie. Velkou výhodou je družstevní vlastnictví, díky kterému zájemce nedokládá příjmy. Dalším benefitem je možnost převodu do osobního vlastnictví a to dvakrát ročně. Aktuální anuita činí 2 868 069 Kč, zájemce hradí pouze částku 3 121 931 Kč. Byt je vhodný také jako investiční příležitost, přičemž měsíční nájemné se v této lokalitě pohybuje okolo 19 000 Kč plus elektřina. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost i dopravní dostupnost, v blízkosti se nachází tramvajová zastávka, workout hřiště. Neváhejte nás kontaktovat!!



Vyřizuje

Křiklanová Gabriela

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz