

Pronájem bytu 3+1, 101 m², Praha, ul. Rašínovo nábřeží

Rašínovo nábřeží, 12000, Praha 2, Praha

39 900 Kč

za měsíc

+ provize 39900 + DPH,
kauce 2x nájem + poplatky

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	101 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu výjimečný, slunný a prostorný byt 3+1 (celkem 4 místnosti) o užitné ploše 100,5 m², situovaný na jedné z nejprestižnějších adres v Praze - přímo na Rašínově nábřeží.

Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží udržovaného cihlového domu s výtahem a je ve velmi dobrém stavu.

Dominantou bytu je nádherný výhled na řeku a pražskou náplavku, který dodává bydlení jedinečnou atmosféru v každém ročním období.

Díky velkým oknům je byt krásně prosvětlený a nabízí příjemný, vzdušný prostor. K dispozici je také společná terasa ve vnitrobloku, ideální pro klidný odpočinek mimo ruch města.

Lokalita Rašínova nábřeží patří mezi nejžádanější v Praze - v bezprostřední blízkosti se nachází oblíbená náplavka s kavárnami, restauracemi a kulturním vyžitím. Veškerá občanská vybavenost i výborná dopravní dostupnost MHD jsou samozřejmostí.

Tento byt je ideální volbou pro klienty, kteří hledají stylové bydlení v centru města s jedinečným výhledem a atmosférou.



Vyřizuje

Topol Michal**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz