

Pronájem moderního bytu 3+kk s balkonem, sklepem a parkovacím místem - ul. Rozkošská, Havlíčkův Brod

Rozkošská, Havlíčkův Brod

17 000 Kč

za měsíc

+ poplatky, jistota, provize
RK

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu světlý a vzdušný byt 3+kk v moderním bytovém domě v klidné části Havlíčkova Brodu - ul. Rozkošská. Dům je novostavba, standard odpovídá současným nárokům na pohodlné a úsporné bydlení (energetická náročnost B - velmi úsporná). Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží (dům bez výtahu) a díky výšce i orientaci poskytuje příjemné soukromí a hezký výhled do zeleně i na okolní vilovou zástavbu.

Dispozice a vybavení

- prostorná vstupní chodba
- obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na balkon
- dvě samostatné ložnice
- koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC s umývatkem
- balkon s příjemným výhledem

Kuchyňská linka je na míru od truhláře a je osazena vestavnými spotřebiči: lednice s mrazákem, myčka, varná deska, elektrická trouba, digestoř. Interiér je laděn v nadčasových, světlých tónech (kvalitní laminátové podlahy, interiérové dveře s obložkovými zárubněmi, moderní obklady a sanita). Vytápění je podlahové, což přispívá k rovnoměrné tepelné pohodě v bytě.

K bytu náleží

- sklepní kóje
- vyhrazené parkovací stání u domu
- klidné a příjemné sousedství novější zástavby a zeleně

Vyhledávaná, klidná část města s kompletní občanskou vybaveností a rychlou dostupností do centra - ideální pro ty, kdo chtějí pohodlné bydlení bez kompromisů v dojezdech či službách.

Finanční podmínky

- Nájemné: 17 000 Kč / měsíc
- Zálohy na služby: 5 000 Kč / měsíc
- Jistota (kauce): 34 000 Kč
- Provize RK: 17 000 Kč

Volný ihned.

Chcete se přijít podívat? Ráda vás bytem osobně provedu. Zavolejte nebo napište a domluvíme si termín prohlídky.



Vyřizuje

Kateřina Vavřínová

GSM: +420601568695

E-mail: katerina.vavrinova@trigom.cz