



Pronájem udržované, zrekonstruovaného bytu 3+1/B, 72m², P4Michle, Metro C

Bítovská, Praha 4, Praha

24 000 Kč

za měsíc

(plus záloha na elektřinu,
plyn a poplatky)

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Balkón:	4 m ²	Sklep:	2 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám zprostředkujeme pronájem udržovaného, zrekonstruovaného bytu o velikosti 3+1/B, ploše 72m² a balkónem 4m², který se nachází ve čtvrtém nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu s výtahem. Byt je částečně zařízený kuchyňskou linkou s plynovou varnou deskou, troubou, lednicí, myčkou, pračkou a předokenními roletami.

Součástí pronájmu je sklepní kóje v suterénu domu. K jeho největším benefitům patří praktická dispozice, balkón, dostatek uložných prostor, vyšší patro, samostatné pokoje a bezbariérový přístup.

Jedná se o velmi dobrou lokalitu v bezprostřední blízkosti multifunkčního areálu Brumlovka s výbornou dostupností do centra města díky nedaleké stanici metra C Budějovická ve vzdálenosti do 9 min. pěší chůze od domu. V místě se nachází veškerá občanská vybavenost (MŠ, ZŠ, potraviny, restaurace, sportoviště, bazén, pošta, atd.), popřípadě pro větší nákupy lze využít i nedaleké obchodní centrum DBK Budějovická.

Celkové měsíční poplatky činí 7.450, Kč, tj. (z toho 700, Kč elektřina, 250, Kč plyn a 6.500, Kč za teplo, vodu a ostatní služby spojené s užíváním bytu). Volný ihned. Více informací u makléře (MAJITEL POŽADUJE maximálně pět osob, bez záznamu v registrech, tj. bez exekuce).



Vyřizuje

Martin Krupka**Tel.:** +420739406652**GSM:** +420739406652**E-mail:** martin.krupka@fioreal.cz