

Prodej útulného mezonetového bytu 4+kk ,113 m² s parkovacím stáním , Jinačovice u Brna, klimatizován**8 990 000 Kč**
za nemovitost

66434, Jinačovice

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	113 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Jiné
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný a útulný mezonetový byt 4+kk o celkové ploše 113 m², který se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě Jinačovice u Brna. Součástí prodeje je parkovací stání před domem ve výlučném užívání.

Při vstupu do bytu vás přivítá vstupní chodba s dostatkem úložného prostoru.

V 1. nadzemním podlaží se nachází světlý obývací prostor s kuchyňským koutem (23m²).

Dva samostatné pokoje (25m²,21m²).

Koupelna s vanou a dvěma umyvadly a samostatná toaleta.

V horním patře bytu je pokoj o velikosti (20 m²), který může sloužit jako ložnice, pracovna či dětský pokoj.

Všechny pokoje jsou klimatizované, což zajišťuje komfortní bydlení po celý rok.

Bytová jednotka má velmi nízké měsíční náklady - pouze 5 500 Kč včetně elektřiny.

Byt se nachází v moderní a klidné části obce s výbornou dostupností do Brna (cca 4km do Brno- Bystrc). V okolí je bohaté sportovní i rekreační vyžití (např. golfové hřiště Kaskáda) a veškerá potřebná občanská vybavenost.

Byt je ideální pro rodinné bydlení nebo jako komfortní zázemí pro každodenní život v blízkosti města i přírody.

Pro více informací kontaktujte uvedeného makléře.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat si kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.



Vyřizuje

Simona Tipoa**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 724 772 446**E-mail:** simona@bravis.cz