

**Podnájem, Byt 2+kk, 59 m², Praha 9 - Hloubětín,
ul. Domalípova**

Domalípova, 19800, Praha 9, Praha

26 990 Kč
za měsíc+ poplatky 4.697 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové; Jiné	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu moderní byt 2+kk o ploše 59,1 m² v novostavbě v ulici Domalípova. Jednotka se nachází ve 4. podlaží s výtahem a budete jejím úplně prvním nájemníkem. K bytu náleží praktická lodžie, sklep a vyhrazené garážové stání přímo v domě.

Interiér tvoří obývací pokoj s novou kuchyňskou linkou vybavenou kompletní sadou spotřebičů (indukce, myčka, lednice, mikrovlnka). Koupelna disponuje vanou a toaletou, přičemž velkou výhodou je samostatná technická místnost s přípojkou na pračku a sušičku. Z oken je nerušený výhled na okolní zástavbu.

Lokalita Praha 9 - Hloubětín kombinuje klidné bydlení s výbornou infrastrukturou. V těsné blízkosti najdete stanici metra B a tramvaje, stejně jako supermarkety a veškerou občanskou vybavenost. Pro volný čas je ideální nedaleký Kyjský rybník a okolní parky.

Byt je k nastěhování ihned.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje

Eva Bukovjanová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz