

Prodej bytu 3+kk 65 m²

Ke Kateřinkám, 14900, Praha 11, Praha

7 850 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji osobní byt 3+kk o rozloze 65 m², který se nachází ve 3. patře devítipodlažní panelové budovy. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a byla částečně vybavena, kuchyní včetně spotřebičů, lednice, myčka, pračka, sprchový kout. Byt disponuje prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem, samostatnými ložnicemi, komorou, WC je závěsné s bidetovou sprškou. Bytové jádro je vyzděné, nové el. rozvody v mědi, podhledy s bodovým osvětlením. Obložkové zárubně a nové dveře. V oknech jsou předokenní rolety, byt je slunný na jihozápad. OP je bez sedačky na fotu, je zcela prázdný, komora je po vymalování a tak ty čmouhy na zdi. Vchodové dveře jsou bezpečnostní, doložím atestem. V BD je kamerový systém, SVJ nemá žádné pohledávky a taktéž majitel bytu. Byt není zatížen, vše je možno doložit výpisem z katastru. Lodžie je zasklená.

Dále je součástí nabídky lodžie o ploše 4 m² a sklepní kóje o ploše 2 m², což přidává na užitné hodnotě celého bytu, dům s energetickou náročností třídy C představuje atraktivní investici do budoucna.

V případě zájmu o více informací či domluvení prohlídky mě prosím kontaktujte skrze zprávy na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz