



MojePole^{cz}

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **9004-1**

Zemědělská půda, prodej, Jehnědí, Ústí nad Orlicí

Rezervace

56201, Jehnědí

Celková plocha: 34 759 m²

Druh pozemku: zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Jehnědí (okres Ústí nad Orlicí) nabízíme k prodeji soubor zemědělských pozemků zapsaných na dvou listech vlastnictví.

HLAVNÍ VÝHODY NABÍDKY

- > BPEJ vyšší než průměr KÚ, nadprůměrná kvalita půdy
- > vysoké pachtovné, zajímavý pravidelný výnos
- > pachtovní smlouva s krátkou výpovědní lhůtou, flexibilita nakládání
- > KPÚ neproběhly, potenciál budoucího zhodnocení

Na listu vlastnictví č. 97 se nacházejí parcely č. 875/17, 877/33, 877/34, 877/61 a 877/62.

Na listu vlastnictví č. 457 pak parcely č. 58/3, 472/1, 472/23, 472/24, 472/71, 472/72, 472/73, 478/17, 514/3, 514/5, 556/4, 556/12, 556/13, 591/1, 591/2, 622/3, 622/9, 622/39, 677/1, 677/2, 677/3, 686, 687, 691, 692, 693, 694, 709/1, 709/8, 709/13, 714, 715, 721, 777, 802/6, 802/7, 802/10, 802/25, 832/1, 832/3, 838, 839, 851, 875/13, 875/16, 877/4, 877/32, 877/60, 877/67, 1293/1, 1293/4 a 1293/27.

Celková výměra všech pozemků činí 209 124 m, přičemž k prodeji připadá výměra 34 759 m.

Z prodávané výměry připadá:

- 32 711 m na ornou půdu,
- 1 239 m na trvalý travní porost,
- 780 m na ostatní plochu,
- 28 m na vodní plochu.

Zajišťujeme vzorové smlouvy i související právní služby. MojePole si zakládá na transparentním a profesionálním jednání. Za naše výsledky hovoří recenze od spokojených klientů.

Pokud máte zájem nebo dotazy, neváhejte mě kontaktovat.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje

Mgr. Richard Jarošík

Tel.: +420 771524149

GSM: +420 771524149

E-mail: jarosik@mojepole.cz