

**Nájem bytu 2+1, 49 m<sup>2</sup>, ul. Karla Čapka, Jirkov**

Karla Čapka, 43111, Jirkov

**11 500 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	49 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Individuální
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nově se v Karla Čapka ulici v Jirkově otevírá příležitost k dlouhodobému nájmu bytu o dispozici 2+1, o výměře 49m<sup>2</sup> ve 3 nadzemním podlaží cihlového domu.

Tento útulný byt, který prošel vkusnou renovací láká na moderní bydlení v klidné části města.

Bytová jednotka se skládá z kuchyně, obývacího pokoje, ložnice, koupelny a WC. Součástí bytu je sklepní kóje, zahrada a může se využívat i lodžie v mezipatře.

V blízkém dosahu je veškerá občanská vybavenost jako škola, školka, obchody a MHD.

Nájemné činí 11.500 Kč/měsíčně pro jednu osobu + každá další osoba 800,- na zálohy. Elektriku a plyn nájemník přepisuje na sebe.

Před podpisem nájemní smlouvy se skládá jedno měsíční celkové nájemné 11.500 Kč, kauce ve výši 11.500 Kč a rezervace.

Budeme se těšit a prohlídce.



Vyřizuje

**Gabriela Růžicková****Tel.:** +420 739551233**GSM:** +420 739551233**E-mail:** [gruzickova.mapa@gmail.com](mailto:gruzickova.mapa@gmail.com)