

## Prodej bytu 2+1, 53 m<sup>2</sup>, Uničov, ul. Nerudova

Nerudova, 78391, Uničov

**3 095 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.

|                              |              |                                  |                               |
|------------------------------|--------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5            | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 53 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová      | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci               |
| <b>Umístění objektu:</b>     | centrum obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme útulný zděný byt 2+1 v osobním vlastnictví o celkové užitné ploše 52,8 m<sup>2</sup> v centru Uničova. Byt je po rekonstrukci, umístěný v 1. NP bytového domu. Bytový dům je po revitalizaci. Byt nabízí odhlučnění stropu, skvělou akustiku, zateplené podlahy, možnost prodeje včetně vybavení. Ihned k nastěhování. K bytu náleží sklepní koje 3 m<sup>2</sup>. Výborná a žádaná lokalita blízko centra, ideální pro rodinné bydlení i jako investice. Pro bližší informace a prohlídku mě kontaktujte. V případě více zájemců si realitní kancelář vyhrazuje právo využít pro výběr kupujícího formu aukce. S financováním vám rád pomůže náš hypoteční specialista.



Vyřizuje

**Moravcová Veronika****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)