

**Pronájem bytu 2+1+ pracovna + hala + balkon,
81m², ul. Lucemburská, Praha 3 - Vinohrady,
zařízený,**

Lucemburská, Praha 3, Praha

30 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 7.335,- Kč +
elektrina na nájemce.
Kauce 2x nájem + provize
RK.

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+1 + pracovna + prostorná hala + balkon, o celkové ploše 81m², ve 2. patře činžovního domu s výtahem, ulice Lucemburská, Praha 3 - Vinohrady, přímo u náměstí Jiřího z Poděbrad.

Byt je zařízený nábytkem a kuchyň plně vybavena spotřebiči. Koupelna je s vanou a samostatná toaleta.

Na podlahách jsou parkety, plovoucí podlaha a dlažba. Topení: ústřední (kotelna v domě).

Klidná ulice v žádané lokalitě u náměstí Jiřího z Poděbrad a stanice metra A, v okolí kavárny, restaurace, trhy a park Riegrovy Sady.

Volný ihned.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.



Vyřizuje

Blanka Sovová**Tel.:** 737284117**GSM:** 737284117**E-mail:** sovova@donnareality.cz