

**Pronájem zařízeného zrekonstruovaného bytu
1+kk, ulice Horova, Brno - Žabovřesky**

Horova, 61600, Brno-Žabovřesky, Brno

14 000 Kč

za měsíc

+ 500,- zálohy na služby
pro 1 osobu + přepis el. na
nájemníka + depozit +
provize RK

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu nadstandardní byt o velikosti 1+kk nacházející se ve vyhledávané lokalitě Brno - Žabovřesky na ulici Horova.

Nový zařízený byt o celkové ploše 36 m² se nachází v přízemí bytového domu.

Kuchyňský kout je vybaven linkou s vestavnými spotřebiči (indukční deska, horkovzdušná trouba, digestoř, mikrovlnná trouba a myčka), lednicí s mrazícím boxem a jídelním stolem se židlemi.

Obývací část nabízí moderní rozkládací gauč a televizi.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, zrcadlem, otopným žebříkem a toaletou.

V předsíni se nachází vestavná skříň společně s pračkou a sušičkou.

Bytová jednotka je vytápěna podlahovým topením i radiátory.

Byt se nachází ve vyhledávané lokalitě, s výbornou dostupností do města i autem na více směrů.

Dobrá občanská vybavenost: obchody, restaurace, pošta, cukrárna, lékárna, škola ad.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.



Vyřizuje

Tomáš Hofírek**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 777 358 948**E-mail:** tomas@bravis.cz