

Pronájem vybaveného bytu 3+1, 74 m², balkon, sklení kóje Hevlín

15 000 Kč
za měsíc

67169, Hevlín

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Lokální - plynové		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu od 15. 4. 2026 nabízím pěkný a prostorný byt o dispozici 3+1 a velikosti 74 m², nacházející se ve 3. nadzemním podlaží zatepleného bytového domu v obci Hevlín 450.

Byt je udržovaný, světlý a prakticky řešený, jeho součástí je také balkon a prostorná sklepní kóje, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Předsíň a kuchyň - 18,9m²
Koupelna s wc - 4,7m²
Obývací pokoj - 20,9m²
Pokoj 1 - 12m²
Pokoj 2 - 16,1m²
Balkón - 2,8m²
Sklepní kóje - cca 8m²

Velkou výhodou je klidná lokalita v těsné blízkosti domu se nachází dětské hřiště a rybník, což ocení zejména rodiny nebo ti, kteří hledají pohodové bydlení mimo ruch města.

Obec Hevlín nabízí kompletní občanskou vybavenost a zároveň skvělou dostupnost díky své poloze v blízkosti rakouských hranic.

Před domem je bezproblémové parkování.

Byt bude bez vybavení. Majitel preferuje spolehlivého nájemce, ideálně bez domácích zvířat.

Podmínky pronájmu:

- nájemné: 15.000,- Kč / měsíc
- energie: cca 3.500,- Kč / měsíc
- vratná kauce: 20.000,- Kč (možnost rozdělení na dvě části)
- provize RK: 15.000,- Kč

Byt je ihned k dispozici.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na:
<https://www.nemovitostiznojmo.cz>



Vyřizuje

František Nahodil

Tel.: +420 602743301

GSM: +420 602743301

E-mail: nahodil@nemovitostiznojmo.cz