

## Prodej bytu 2+kk 66 m<sup>2</sup>

## Rezervace

Uzbecká, 10100, Praha 10, Praha

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	17	<b>Celková podlahová plocha:</b>	66 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	9 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Posouváme do prodeje náš byt 2+kk ve Vršovicích na Uzbecké ulici. Byt má užitnou plochu 54 m<sup>2</sup>, je situována ve 3. patře panelového domu ve velmi dobrém stavu. Pod bytem je patro se sklepmi a jedná se o krajní byt, takže má pouze jednoho přímého souseda. K bytu náleží také lodžie o ploše 9 m<sup>2</sup> a sklep o ploše 3 m<sup>2</sup>. Celková plocha 66 m<sup>2</sup>. Součástí prodeje je také jedno parkovací místo v podzemní garáži.

Zajímavosti bytu jsou příprava pro domácí kino, které jsme si pravidelně užívali: zabudované plátno, rozvody pro projektor a 5.1 repro vycentrované a umístěné ze stropu. V obýváku máme protipožární stěnu s lihovým krbem. V koupelně je nadrozmerní pohodlná vana. Lodžie v ložnici je zasklená. Lodže v obýváku je otevřená.

Pokud Vás byt zaujal, neváhejte napsat nebo zavolat a získat další informace. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:** [inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)