

Rodinný dům ve Františkových lázních

Konečná, 35101, Františkovy Lázně

8 600 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	147 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	795 m ²
Popis vybavení:	...	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den. Nabízíme Vám v exklusivním zastoupení ke koupi rodinný ve Františkových lázních části Horní Lomany. Nemovitost se nachází na velmi klidném místě v bezprostřední blízkosti centra lázeňského města. Velká užitná plocha domu nabízí pohodlné bydlení. V současné době je dům rozdělený na dvě samostatné, plnohodnotné bytové jednotky, které se nacházejí v prvním a druhém nadzemním podlaží. V případě potřeby je možné byty jednoduše spojit a získat velký byt. V podzemním (technickém) podlaží domu se nachází garáž, kotelna s plynovým kotlem a další prostory využitelné jako sklad, dílna, posilovna,... Součástí domu je krytá terasa a zahrada, která rovněž nabízí širokou škálu využití. V bezprostřední blízkosti nemovitosti je příroda, občanská vybavenost je v dosahu (5 minut autem) - veřejná doprava, obchody, restaurace, bazén, školy. V době zpracování inzerce nebyl k dispozici energetický štítek, proto inzerujeme ve třídě G. Koupi je možné financovat úvěrem, s jehož vyřízením Vám pomůžeme. Pokud hledáte nový domov, jste na správné adrese. Ev. číslo: 654846.



Vyřizuje

Bc Michal Dohnal**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 603 238 854**E-mail:** dohnal@dumrealit.cz