

Pronájem bytu 3+1 76 m², Moravské Budějovice

Šafaříkova, 67602, Moravské Budějovice

14 000 Kč

za měsíc

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	76 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	3 m ²	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt se třemi samostatnými pokoji, který dává smysl pro rodinu i spolubydlení.

- + 3+1
- + 75,5 m²
- + nadzemní podlaží
- + balkón 2,5 m²
- + komora v bytě
- + sklepní kóje
- + částečně vybavený
- + ihned k nastěhování

Byt o dispozici 3+1 a celkové ploše 75,5 m² se nachází v 6. nadzemním podlaží bytového domu na ulici Šafaříkova v Moravských Budějovicích. Dispozice je přehledná a praktická – oddělená kuchyně a tři samostatné pokoje umožňují pohodlné fungování domácnosti bez nutnosti kompromisů

Interiér je díky velkým oknům příjemně osvětlený. Součástí bytu je balkón o velikosti 2,5 m² a komora přímo v bytě, která řeší každodenní úložné potřeby. Další prostor nabízí sklepní kóje.

Byt je částečně vybavený (viz fotodokumentace) a připravený k okamžitému nastěhování. Udržovaný stav umožňuje okamžité bydlení, zároveň dává možnost doladit si interiér podle vlastních představ.

Dispozice:

Obývací pokoj: 20,5 m²

Pokoj: 16 m²

Pokoj: 12 m²

Kuchyně: 12,7 m²

Předsín: 6,3 m²

Komora: 2 m²

Balkón: 2,5 m²

Byt se nachází v klidné části Moravských Budějovic s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. V okolí jsou obchody, školy, školky i služby. Samozřejmostí je dobrá dostupnost do centra města i napojení na hlavní dopravní tahy.

Měsíční náklady:

Nájemné: 14 000 Kč

Zálohy na energie a služby: 4 335 Kč

Vratná kauce: 28 000 Kč

Provize RK: 14 000 Kč

Zaujala vás tato nabídka? Rád vás přivítám na osobní prohlídce a projdeme všechny detaily.



Vyřizuje

Mgr. Jakub Šigut

Tel.: +420 735 760 218

GSM: +420 776 232 251

E-mail: jakub.sigut@pronajmeme.to