



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78980

Praha, pronájem, nezařízený mezonetový byt 3+1 (130m2), terasa, klimatizace, Bubeneč, ul. U Akademie

U akademie, Praha 7, Praha

49 900 Kč

za měsíc

+ 850 služby na osobu +
elektrina a plyn, vratná
kauce ve výši 2 měsíčních
nájmů

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	130 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý nezařízený mezonetový byt 3+1 (130 m2). Byt se nachází ve čtvrtém a pátém nadzemním podlaží historického činžovního domu s výtahem v oblíbené lokalitě Prahy 7- Bubeneč, ulice U Akademie. Byt se nachází přímo u vstupu do parku Stromovka.

Byt disponuje vstupní chodbou, obývací pokoj, kuchyně s plně vybavenou moderní kuchyňskou linkou (lednice, trouba, sporák, myčka), dále jsou zde dvě oddělené ložnice, dvě koupelny (jedna s vanou, druhá se sprchovým koutem), šatna, 2 x samostatná toaleta a terasa.

Příjemné bydlení v oblíbené lokalitě, přímo u parku Stromovka. Kompletní občanská vybavenost. V okolí dostatek obchodů, restaurací a kaváren. Skvělá dopravní dostupnost- v blízkosti domu zastávka tramvaje "Kamenická", 5 minut tramvají na metro A "Hradčanská" nebo metro C "Vltavská" K dispozici od 1.5.2026



Vyřizuje

Richard Dobias

Tel.: 777 667 277

GSM: +420775252460

E-mail: richard.dobias@homesweethome.cz