



Prodej - Byty

číslo zakázky: 100577

Prodej bytu (OV) 2+1 62,9 m², ul. Písečná, Chomutov

2 990 000 Kč
za nemovitost

Písečná, 43004, Chomutov

| | | | |
|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|--------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 6 | Celková podlahová plocha: | 62 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | sídliště |
| Doprava: | vlak; silnice; MHD; autobus | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Vodovod | Telekomunikace: | Telefon |
| Plyn: | Plynovod | Topení: | Ústřední - dálkové |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | D - Méně úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt bez nutnosti rekonstrukce? Nebo investici k pronájmu?

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví 2+1 s lodžii o výměře 62,9 m² (podle prohlášení vlastníka) v Chomutově, ul. Písečná, který se nachází ve 2. podlaží zatepleného (PENB - D) panelového domu s výtahem.

Byt je po rekonstrukci - má nové rozvody elektriny a vinilové podlahy. K dispozici je kuchyňská linka se spotřebiči (indukční varná deska, horkovzdušná trouba, lednička, mrazák a myčka) a vestavěná pračka v chodbě. Koupelna se sprchovým koutem a toaletou, s místem pro umyvadlo.

K bytu náleží sklep a parkování je možné na ulici před domem.

Vytápění, voda, ohřev vody a plyn jsou řešeny dálkově.

Ve městě je kompletní občanská vybavenost. V docházkové vzdálenosti - škola, školka, potraviny, restaurace, lékárna, dětské hřiště i venkovní posilovna. Nákupní park Chomutov cca 5 minut od domu a přibližně 20 minut od domu se nachází oblíbené Jezero Most s možností koupání a sportovních aktivit.

Vhodné jak pro vlastní bydlení, tak jako investice.

Máte zájem o tento byt? Kontaktujte mě pro více informací a termín prohlídky.

(Uvedené rozměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter.)



Vyřizuje
Bc. René Ševeček, MRE
Tel.: 800 811 811
GSM: +420 800 811 811

E-mail: reality@prosperityfs.cz