

Pronájem, byty/2+kk, 40.5 m², Mozartova 2238/60, 32300 Plzeň, Plzeň-město [ID 83718]

16 000 Kč
za měsíc

Mozartova, Plzeň 1, Plzeň

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	40.5 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk + lodžie v Plzni, ul. Mozartova. Velmi vkusně zařízený byt o obytné ploše 40,5 m² + 6 m² lodžie se nachází ve 4.NP z celkových 4.NP. Dispozičně je rozdělen na vstupní chodbu, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou, šatnu, ložnici a obývací část s kuchyňským koutem. Obývacímu prostoru dominuje francouzské okno se vstupem na lodžii s orientací na západ a jedinečným výhledem jak do zeleně tak na samotné město. Okna jsou vybavena elektrickými roletami, vytápění je elektrické podlahové, ohřev vody zajišťuje el. bojler. Součástí bytu je nově i klimatizace. Dále je k dispozici sklepní kóje o velikosti cca 3 m² a venkovní parkovací stání.

K nastěhování od 15. dubna 2026. Byt se nabízí kompletně vybaven. Měsíční nájem činí 16.000,- Kč + 2.000,- Kč zálohy na energie. Elektřinu si nájemník převádí na sebe. Kauce ve výši dvou nájmů, provize RK ve výši jednoho nájmů + DPH.

Bytový dům z r. 2014 je zasazen do velmi klidné lokality, avšak s perfektní dostupností do centra, kterou zajišťuje blízká zastávka MHD, s kompletní občanskou vybaveností, včetně nedaleké nemocnice. V blízkosti naleznete Vyhlídku Mikulka, soustavu Boleveckých rybníků, Lochotínský park či nedaleké ZOO Plzeň.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. Prohlídky jsou možné kdykoliv po předchozí telefonické domluvě.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz