

## Prodej chaty 40 m<sup>2</sup> na pozemku 202 m<sup>2</sup>, OV, Praha 9 - Vysočany

**2 990 000 Kč**  
za nemovitost

Odlehlá, Praha 9, Praha

<b>Zastavěná plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	202 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme na prodej chatu po rekonstrukci o velikosti 40 m<sup>2</sup> na pozemku 202 m<sup>2</sup> (164 m<sup>2</sup> osobní vlastnictví, 38 m<sup>2</sup> pronajaté od Prahy za 780 Kč/rok), lokalita Praha 9 - Vysočany. Chata má celoroční obecní vodu, novou elektřinu a odpady jsou řešeny jímkou. Dispozice je kuchyň s jídelnou, ložnice, obývací pokoj, koupelna se sprchou a WC. V okolí je kompletní občanská a kulturní vybavenost i výborná dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.



Vyřizuje

**Adam Průša**

**Tel.:** 727 897 153

**GSM:** 727 897 153

**E-mail:** [aprusa@hvbreal.cz](mailto:aprusa@hvbreal.cz)