

## Pronájem, byty/2+kk, 66 m<sup>2</sup>, Třída Jiřího Pelikána 1389/5, 77900 Olomouc, Olomouc [ID 83346]

**17 500 Kč**  
za měsíc

Třída Jiřího Pelikána, Olomouc

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	66 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	5 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jak by se Vám líbilo bydlet na místě, ze kterého to budete mít kousek za pravým městským životem do centra, ale zároveň i blízko mimo město? Pokud si to umíte představit, něco pro Vás máme.

Nabízíme Vám k pronájmu krásný a prostorný byt o dispozici 2+kk a to na skvělém místě, v komplexu novostaveb bytových domů. Byt samotný je světlý, vzdušný a prakticky řešený. Z chodby, která nabízí dostatek úložného prostoru, se dostanete jak do koupelny, tak i do velkého obývacího pokoje s moderní a vybavenou kuchyní a praktickým ostrůvkem. Pohodu a odpočinek si pak můžete vychutnat buď na gauči, nebo na klidném balkoně, ať už to bude na ranní kávu, nebo teplé letní večery při západu slunce. Ložnice nabídne dostatek prostoru a komfortu.

Byt se pronajímá takřka kompletně vybavený, chybí pouze televize, pračka, a případně sušička. Další velkou výhodou jsou hned dvě vyhrazená parkovací místa, která jsou již v ceně nájemného, které činí 17.500,-Kč měsíčně bez záloh na energie a služby. Majitel požaduje kauci ve výši jednoho měsíčního nájemného, provize RK je pak 20.000,-Kč + 21% DPH.

Těšíme se na Vás na prohlídce!



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)