

**Exkluzivní nabídka! Prostorný pozemek 1057 m²
v lokalitě Plešnice, Plzeňsever, k okamžitému
využití,**

Plešnice

2 990 000 Kč
za nemovitost

Celková plocha:	1 057 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina	Doprava:	vlak; silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám výjimečnou příležitost k nákupu pozemku o celkové rozloze 1057 m², nacházejícího v obci Plešnice (15 km od Plzně) umístěné v krásné a klidné části Plzeňského kraje.

Hlavní využití plochy pozemku jsou určeny pro bydlení venkovského charakteru spojené s hospodářským využitím pozemků a objektů (obytné nízkopodlažní objekty, garáže a další vedlejší objekty pro obsluhu tohoto území, zařízení občanské vybavenosti a sportu, veřejná prostranství, pozemky pro individuální rekreaci dle podmínek §20, odst. 4 a 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb.

Prostorové uspořádání: maximální podíl zastavění 40% a maximální výška zástavby 1 nadzemní podlaží s možností využití podkroví.

Majetková práva k pozemku jsou osobní, což znamená, že pozemek je možné bez omezení převést na nového majitele. Díky plynulé dostupnosti komunikací do obce pozemek ideálně přístupný jak osobním autem, tak i místní autobusovou nebo vlakovou dopravou. Veškeré větší spoje jsou dostupné po přilehlé silnici první třídy.

Pro více informací o tomto pozemku nebo pro domluvení prohlídky kontaktujte prosím naše makléře.



Vyřizuje

Renata Staněk

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 732 151 404

E-mail: renata.stanek@century21.cz