

Prodej rodinného domu 169 m², pozemek 286 m², Brno

Klíny, 61500, Brno-Židenice, Brno

12 900 000 Kč

za nemovitost

Cena za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	169 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji udržovaný řadový rodinný dům v klidné části Brno-Židenice, ulice Klíny, s výbornou dostupností do centra města. Dům má více podlaží - v suterénu se nachází technické zázemí, samostatný sklep a koupelna. V hlavním podlaží je obývací pokoj a kuchyně s jídelnou. V mezipatře mezi kuchyní a patrem se nachází další koupelna. V patře jsou dva samostatné pokoje a další obytný prostor nabízí podkroví, které prošlo v roce 2013 rekonstrukcí včetně zvýšení střechy. Podkroví lze v případě potřeby rozdělit na dva samostatné pokoje.

Dům je cihlový, ve velmi dobrém a suchém stavu, bez nutnosti rekonstrukce. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kondenzační kotel. Před domem je parkovací stání na vlastním pozemku. Součástí je také prostorná zahrada, která nabízí dostatek soukromí.

V případě jakýchkoli dotazů nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Hynčica Adam**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz