

**Prodej stavební parcely pro rodinnou rekreaci - 2
527 m², Malšín - osada Ostrov, Pošumaví****2 525 000 Kč**
za nemovitost

Malšín

Celková plocha:	2 527 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o výměře 2 527 m², určený k výstavbě domu pro rodinnou rekreaci, nacházející se v klidné a vyhledávané lokalitě Malšín - osada Ostrov, v malebném prostředí Pošumaví.

Pozemek je situován v krásné přírodě, obklopené zelení a lesními porosty, což zajišťuje dostatek soukromí, klidu a ideální podmínky pro odpočinek i rekreační využití. Na parcele se nachází náletové porosty břízy a smrku, které dotvářejí přírodní charakter místa.

Součástí pozemku je také el. kaplička a dále vrt, což může být významnou výhodou pro budoucí využití pozemku.

Tato lokalita je ideální volbou pro ty, kteří hledají místo pro rekreační bydlení v čisté přírodě, s výbornou dostupností do okolních turisticky atraktivních oblastí Šumavy a Lipenska.

Hlavní přednosti pozemku:

- výměra 2 527 m²
- možnost výstavby domu pro rodinnou rekreaci
- klidná a žádaná lokalita
- Malšín - osada Ostrov
- krásné prostředí Pošumaví
- na pozemku náletové porosty břízy a smrku
- kaplička přímo na pozemku
- vrt
- ideální pro milovníky přírody, klidu a soukromí

Pokud hledáte výjimečné místo pro realizaci rekreačního zázemí v srdci krásné jihočeské přírody, tato nabídka představuje skvělou příležitost.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Václav Vacek**Tel.:** 733 785 785**GSM:** +420774203272**E-mail:** vaclav.vacek@re-max.cz