

## Prodej bytu 2+1, 62 m<sup>2</sup>, Neratovice, ul. Dr. E. Beneše

**5 249 000 Kč**  
za nemovitost

Dr. E. Beneše, 27711, Neratovice

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	62 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte bydlení s charakterem, které se vymyká běžné nabídce? Právě pro vás máme jedinečný podkrovní byt v cihlové zástavbě, v Neratovicích, který si vás získá svou atmosférou i praktickým uspořádáním. Bytová jednotka je v družstevním vlastnictví a má 62 m<sup>2</sup>. Byt prošel rekonstrukcí a nabízí promyšlenou dispozici se samostatnou ložnicí, obývacím pokojem a oddělenou kuchyní. Velkým benefitem je také vybudovaná šatna a praktická spíž, které ocení každý, kdo hledá dostatek úložného prostoru. Koupelna je vybavena vanou pro vaše pohodlí a relaxaci, toaleta je samostatná. Díky podkrovnímu charakteru působí byt útulně a vzdušně zároveň. Nachází se v oblíbené cihlové zástavbě s dobrou dostupností do Prahy a veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Ideální volba pro ty, kteří hledají stylové a zároveň praktické bydlení. V Neratovicích je veškerá občanská vybavenost. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Financování vám zařídíme.



Vyřizuje

**Möhwald Jana**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)