

Pronájem restaurace, 598 m², Plzeň, ul. Zbrojnická

Zbrojnická, 30100, Plzeň 3, Plzeň

155 000 Kč

za měsíc

+ DPH, + energie a služby,
3x vratná kauce, 1x
provize RK

Počet podlaží objektu:	6	Užitná plocha:	598 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Zastavěná plocha:	598 m ²	Počet podlaží v domě:	6
Typ zařízení:	Restaurace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem ojedinělého atraktivního obchodního prostoru o celkové výměře 598 m² v centru města Plzně. Nemovitost se nachází na rohu náměstí Republiky, v ulicích Zbrojnická a Františkánská, a nabízí ideální polohu s výhledem na náměstí Republiky. Tento prostor se skládá z přízemí o rozloze 166 m² a prvního patra s 290 m². K dispozici je také sklep o výměře 142 m². Celkem 377 m² ploch s velkými výlohami zajišťuje vynikající viditelnost a přísun zákazníků. Zázemí poskytuje dostatek prostoru pro skladování či jiné potřeby. K nájemnému se platí zálohy na energie a služby. Při podpisu smlouvy je vyžadována vratná kauce ve výši třech nájmů a provize RK. Cena nájmu je uvedena bez DPH. Ideální pro firmy hledající prestižní adresu.

V inzerci byli použity fotografie s pomocí úprav AI.



Vyřizuje

Hrouda Tomáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz