

## Prodej rodinného domu, 230 m<sup>2</sup>, Postoloprty, ul. Wolkerova

**6 688 800 Kč**  
za nemovitost

Wolkerova, 43942, Postoloprty

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	230 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na první pohled vidíme, že dům je opravdu velký, prostorný a i členitý. Je dvojpodlažní a má i ohromnou půdu. Vzhledem ke své velikosti a vzhledem k tomu, že zdi tu mají šíři 70 cm, se tu materiálem opravdu nešetřilo.

Má zastavěnou plochu 250 m<sup>2</sup> a co Vás překvapí je přízemí domu, kde Vás na první pohled zaujmou silné sloupy s podloubím ve velkém, otevřeném prostoru.

Dům má dispozici 5 + 1 a obytná plocha je v patře. Vnitřním schodištěm se tak dostaneme do vstupní haly, kde jsou krbová kamna. Z ní pak do ložnice nebo koupelny a WC. Rovně vejdem do jídelny, ze které vlevo je obývací pokoj a vpravo kuchyně. Z kuchyně se pak dostaneme do dvou dalších ložnic.

Na půdu vystoupáme po pohodlném schodišti a ta nás pak překvapí také svou velikostí a výškou. Pokud byste případně chtěli obytnou plochu i tady, pak je tu spousta možností.

Zahrada nám skýtá naprosté soukromí. Dostaneme se na ní buď z domu, nebo z ulice. Je převážně okrasná a najdeme tu i zděné kolny a spousty míst k posezení.



Vyřizuje

**Vaitová Kristýna**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)