

Nabízíme byt 3+1/L ve vyhledávané lokalitě na Severní Terasě v ulici Voskovcova

[Rezervace](#)

Voskovcova, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení, které si můžete přizpůsobit přesně podle svého vkusu, v místě, kde máte přírodu i město na dosah ruky? Tento byt v osobním vlastnictví nabízí ideální kombinaci prostoru, klidu a skvělé občanské vybavenosti.

Nabízíme Vám pěkný byt 3+1/L o výměře 69 m² v osobním vlastnictví ve vyhledávané lokalitě na Severní Terasě v ulici Voskovcova.

Byt se nachází ve 2 patře sedmipatrového panelového domu, je v původním, dobře udržovaném stavu, připraven k vlastní realizaci podle Vašich představ. Koupelna s vanou i toaleta je obložena keramickými obklady. Okna jsou plastová. Dostatek prostoru zajišťuje praktická komora v mezipatře, k bytu dále náleží sklep. V přízemí domu je k dispozici kolárna.

Jedná se o velmi klidný a udržovaný dům s bezbariérovým přístupem po kompletní postupné revitalizaci - zateplení (nově zatepleno čelo domu), vstup do domu, schránky, chodby a nový výtah.

Dům je obklopen vzrostlou zelení. Jen pár minut chůze Vás dělí od rozlehlého centrálního parku s dětskými hřišti, který je ideální pro procházky, běh nebo venčení psů. V bezprostřední blízkosti (bez nutnosti přecházet hlavní silnice) se nachází mateřská i základní škola. Veškerá občanská vybavenost v dosahu. Parkování je možné přímo před domem nebo na přilehlých parkovištích. Zastávky MHD s rychlým spojením do centra města v těsné blízkosti. Byt je ihned volný a připraven k okamžitému předání.

Pokud budete mít zájem o více informací nebo prohlídku bytu, neváhejte mě kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Jana Bázlerová

GSM: +420739500524

E-mail: j.bazlerova@re-max.cz