

**Pronájem bytu 2+1, 45 m², Praha 6 blízko metra
Nádraží Veleslavín**

Veleslavínská, Praha 6, Praha

13 000 Kč

za měsíc

+ 500,- poplatky na 1
osobu + elektřina na
nájemce

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronajmeme byt 2+1, 45 m² ve sníženém přízemí činžovního domu. Dům se nalézá v ulici Veleslavínská 283/41, Praha 6. Metro a autobus vzdálené 140 m od domu. Oba pokoje přístupné z předsíně (pokoje oddělené, neprůchozí), vhodné i pro studenty, koupelna se sprchovým koutem, wc oddělené. Přístup na zahradu. Byt je vybaven kuchyňskou linkou s chladničkou a digestoří.

Výhodné připojení k internetu. Nájemné činí 13.000 Kč/měsíc + 500 Kč na osobu zálohy na služby a vodné/stočné. Elektřina cca 1000,- bude převedena na nájemce. Kauce 13.000,-Kč. Odměna RK 15.000,-. Kočky jsou přípustné, pejsek ne. V bytě zůstává také pračka od majitele. V okolí veškerá občanská vybavenost - 3 nemocnice (Ústřední vojenská nemocnice, Motol, Homolka) Billa, Kaufland, Lidl, Hornbach, Obi, mateřské školy, základní školy, restaurace, pošta, lékaři, atd.

V okolí mnoho zeleně - Obora Hvězda, Šárka, Ladronka, atd.

Dostupnost do centra Prahy je 10 minut, napojení na městský okruh 5 minut, Letiště Václava Havla 8 minut. Možnost užívání společné zahrady. Volné ihned.



Vyřizuje

Bc. Petr Komárek**Tel.:** +420 608806044**GSM:** +420 608806044**E-mail:** petr.komarek@qara.cz