

Pronájem bezbariérového bytu 2+kk s lodžii kousek od metra Háje, Praha 4

Jažlovická, Praha 11, Praha

19 000 Kč

za měsíc

Kauce dva měsíční nájmy, měsíční poplatky 4.000,-/1os., elektřina je ve výši 1.200,-, internet 300,- Kč, provize RK.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Stáří objektu:	1982	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	5 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zařízený byt 2+kk/L o velikosti 41 m² ve 2. NP nízkopodlažního panelového domu.

Byt má příjemně velkou lodžii 5 m² orientovanou na východ s výhledem do zeleně.

Pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na lodžii má velikost 15 m². Disponuje plně vybavenou kuchyňskou linkou vč. nádobí, sporákem s digestoří, velkou lednicí, stolem s židlemi.

Ložnice o velikosti 13,4 m² je vybavena novým nábytkem (postel, noční stolky, Smart TV, komoda, závěsy - vše jak vidíte na fotografiích).

Koupelna je zařízena vanou a pračkou, WC zvlášť.

V prostorné předsíni (6,4 m²) je vstup do všech místností včetně šatny (2 m²), která disponuje dostatkem prostoru vč. zabudovaných polic a věšáků pro Vaše oblečení a věci. Dům je po revitalizaci včetně zateplení.

K dispozici je parkovací stání před domem a kolárna.

Měsíční poplatky na byt jsou 4.000,-/1os., elektřina je ve výši 1.200,-, optický wifi internet 300,- Kč. Kauce dva měsíční nájmy-

V okolí domu je veškerá občanská vybavenost, obchody, autobusové dopravní spojení a blízkost stanice metra Háje (600m).

Nedaleko se nachází Přírodní památka Milíčovský les s rybníky a se spoustou stezek, několika hřišti a malým zooparkem.

Byt je k dispozici k nastěhování od 1.4.2026, je plně vybaven - stačí si vzít jen své osobní věci. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ing. Lucie Svobodová

GSM: +420605721944

E-mail: lucie.svobodova@re-max.cz