

Pronájem bytu 1+1 Vsetín, Luh

Stará cesta, 75501, Vsetín

10 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 2.955 Kč/měs. + elektřina a plyn 850 Kč/měs.

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt po rekonstrukci o dispozici 1+1 (36m²) v lokalitě Luh, Vsetín. Rekonstrukce zahrnuje novou elektroinstalaci, datové rozvody (internet + TV), výměnu rozvodů vody, odpadů a vzduchotechniky, bytové jádro, koupelnu se sprchovým koutem, závěsným WC, umyvadlem se skříňkou, zrcadlem s osvětlením a žebříkovým radiátorem, novou kuchyňskou linku s plynovou varnou deskou, el. troubou a vestavěnou mikrovlnnou troubou zn. Bosch, digestoří s odtahem, lednicí a pračkou. V bytě jsou dále nové podlahy (chodba + kuchyň vinyl, pokoj dřevo po renovaci), bezpečnostní vstupní dveře, osvětlení, omítky i nové dveře v pokoji a v koupelně s obločkami. Dále byt disponuje novou vestavěnou skříní s dostatkem úložného prostoru a novou postelí s matrací.

Byt se nachází v přízemí bytového domu po revitalizaci včetně zateplení, plastových oken a nové střechy. K bytu náleží sklepní kóje. Úklidy společných prostor zajištěny úklidovou firmou. Okolní komunikace a zeleň po revitalizaci. Dobrá občanská vybavenost (školka, ZŠ, dětské hřiště, obchod, MHD, atd.). Lokalita je dobrým kompromisem venkovského klidu v bezprostřední blízkosti centra. Cena nájmu 10.500 Kč/měs. + zálohy na služby 2.955 Kč/měs. + elektřina a plyn 850 Kč/měs. Kauce 21.000 Kč. K pronájmu přízemní byt 1+1 po rekonstrukci v lokalitě Vsetín, Luh.



Vyřizuje

Mgr. Kamil Martinka**Tel.:** +420 777876156**GSM:** +420 777876156**E-mail:** vm@reality-martinka.cz