

## Prodej podílu na pozemku parc.č. 212/19 o výměře 651 m<sup>2</sup>, Kostelec u Křížků, okr. Praha východ

Kostelec u Křížků

### 781 200 Kč

za nemovitost

cena za podíl na pozemku  
parc.č. 212/19 o výměře  
7817 m<sup>2</sup> o velikosti 1/12 o  
výměře 651 m<sup>2</sup>

<b>Celková plocha:</b>	651 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	trvalý travní porost
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení doporučujeme prodej velice zajímavé investiční nemovitosti s velkým potenciálem do budoucna .

Podíl na větším rozměrově dobře rozloženým pozemkem přímo navazujícím na stávající zástavbu rodinných domů.

Nemovitost vhodná ke změně územního plánu na stavební pozemek a ucelení tak obytné části Kostelce u Křížků.

Veškeré inženýrské sítě včetně plynu na hranici pozemku.

V ceně nemovitosti také podíl na příjezdové komunikaci.  
Podíl ve výši 1/12 na pozemku parc.č. 210/1 o výměře 1126 m<sup>2</sup>,  
výměrem 94 m<sup>2</sup>.



Vyřizuje

**Reality 10**

**Tel.:** 222 523 692

**GSM:** 420603508221

**E-mail:** [reality10@reality10.cz](mailto:reality10@reality10.cz)