

K prodeji, světlý byt 3+1 s jídelnou, šatnou, 2 balkóny a 2 sklepy, ul. Prachatická 1203/13 (u Cines

Prachatická, 37005, České Budějovice

5 990 000 Kč
za nemovitost

Cena je včetně provize RK a právního servisu. Více informací Vám poskytne makléř Tomáš Pelda.

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	sídliště	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej světlého, prostorného a částečně zrekonstruovaného bytu 3+1 s jídelnou, šatnou, 2 balkóny a 2 sklepy, v osobním vlastnictví na adrese Prachatická 13/1203 (u multikina Cinestar) ve městě České Budějovice. Bytová jednotka se nachází v 6. podlaží zatepleného panelového domu s výtahem a dvěma sklepy, přičemž jeden ze sklepů se nachází přímo na patře. Byt je situovaný na severovýchodní a jihozápadní světovou stranu. Měsíční náklady na provoz bytu pro 4 osoby činí 4.861,- Kč (fond oprav, vodné, stočné, vytápění, el. energie atd.) + elektřina a internet. Veškerá občanská vybavenost (školka, škola, praktický lékař, obchody, pošta, MHD) je v místě bydliště. Podrobné rozkreslení dispozice naleznete na orientačním plánu mezi fotografiemi. Bytovou jednotku lze přestavět na 4+1. Byt je připraven k okamžitému nastěhování. Zajistíme Vám financování a veškerý právní servis. Více informací Vám poskytne realitní makléř Tomáš Pelda z realitní kanceláře A TEMPO fungující pod ochranou známkou naše společnost. Ev. číslo: 655138.



Vyřizuje

Tomáš Pelda**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 739 341 014**E-mail:** pelda@dumrealit.cz