

## Pronájem bytu 4+1+L, ul. Rozcestí 752, Ústí nad Labem - Neštětice

## Rezervace

Rozcestí, Ústí nad Labem-Neštětice, Ústí nad Labem

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	89 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízím k pronájmu byt o velikosti 4+1+L o výměře 83m<sup>2</sup>. Aktuálně probíhá rekonstrukce bytu. Prohlídky bytu budou umožněny od druhého týdne v dubnu. V bytě bude nová kuchyňská linka, podlahy a nově vymalován. Foto v inzerci je ilustrační - před rekonstrukcí. Pouze solventní zájemci. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 2 nájmů.

Nájemné 16 000 Kč, Zálohy dle evidenčního listu (cca 4000 Kč)

Kauce 32 000 Kč

Provize 16 000 Kč

Pro bližší informace volejte Po-Pá od 8:00 - 16:30



Vyřizuje

**Pavel Zeman**

**Tel.:** 608 666 968

**GSM:** +420 778792889

**E-mail:** [pavel.zeman@annacerna.cz](mailto:pavel.zeman@annacerna.cz)