

Prodej stavebního pozemku o výměře 902 m², Starý Bydžov, okr. Hradec Králové

Starý Bydžov

2 255 000 Kč

za nemovitost

vč. provize RK a právního
servisu**Celková plocha:** 902 m²**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 902 m², určený pro výstavbu rodinného domu v klidné části obce Starý Bydžov. Pozemek je kompletně připraven k okamžité stavbě a představuje ideální místo pro rodinné bydlení s výbornou dostupností do okolních měst.

Hlavní výhody pozemku:

- vydané stavební povolení na rodinný dům
- možnost vlastního projektu v rámci regulativů
- možnost výstavby domu na klíč přes developera

Inženýrské sítě/ pozemek je plně zasítovaný:

- elektřina
- vodovod
- kanalizace (dešťová + přečištěná voda z domácí ČOV)
- optický internet
- přímé napojení na obecní komunikaci, připravené přípojně body

Charakter lokality:

Pozemek se nachází v terasovitě řešeném území, díky čemuž je rovinatý a nabízí příjemné výhledy do krajiny. Urbanistický návrh zajišťuje soukromí a jednotný moderní styl zástavby.

Občanská vybavenost/ ve Starém Bydžově najdete:

- mateřskou školu
- poštu
- autobusovou zastávku
- obecní hospodu
- dětské hřiště

Veškeré další služby jsou v Novém Bydžově (3,5 km) – školy, lékaři, obchody, sportoviště, úřady.

Dopravní dostupnost:

Nový Bydžov - 3 min, Hradec Králové - 25-35 min, Chlumec nad Cidlinou / D11 - 10 min, Praha - cca 60 min

Volnočasové možnosti:

cyklotrasy, lesy a přírodní stezky, rybníky, sportoviště, místní kulturní akce

Financování:

Koupě nemovitosti je možná prostřednictvím hypotečního úvěru. V případě zájmu zajistíme kompletní servis prostřednictvím našeho hypotečního centra. Jsme Vám k dispozici na telefonu Po-Pá od 9:00 do 18:00 nebo kdykoliv na e-mailu. Doporučujeme osobní prohlídku!



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz