



Prodej - Byty

číslo zakázky: 135001

## Prodej bytu 1+KK v Českém Těšíně na ul.Okružní

Okružní, Český Těšín

**1 470 000 Kč**

za nemovitost

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	9	<b>Počet podlaží v domě:</b>	14
<b>Celková podlahová plocha:</b>	32 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	družstevní
<b>Druh bytu:</b>	V panelovém domě	<b>Půdní vestavba / nástavba:</b>	ano
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; MHD; autobus
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám ke koupi družstevní, bezbariérový byt 1+kk o výměře 28,5 m<sup>2</sup>, který se nachází v panelovém domě v Českém Těšíně, na ulici Okružní.

V bytě proběhla v roce 2025 rekonstrukce vodoinstalace. Součástí bytu je zasklená lodžie. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou na míru, vyrobenou v roce 2017. Koupelna a WC jsou v původním stavu. K bytu náleží sklepní kóje. Dům se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě nedaleko centra, s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

**Barbora Lehocká**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)