

Prodej pozemek Bydlení, 3181

46822, Malá Skála

5 200 000 Kč

za nemovitost

Celková plocha:	3 181 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Druh pozemku:	pro bydlení
----------------------	-------------

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej krásného stavebního pozemku 3 181 m² – Malá Skála, k. ú. Sněhov, srdce Českého ráje

Nabízíme k prodeji výjimečný stavební pozemek o rozloze 3 181 m² v obci Malá Skála, v katastrálním území Sněhov. Jde o nádherné, prostorné místo v srdci přírody, které je jako stvořené pro ty, kdo hledají klid, soukromí a zároveň pohodlnou dostupnost větších měst.

Malá Skála je jednou z nejvyhledávanějších lokalit v rámci Českého ráje. Leží mezi Turnovem, Jabloncem nad Nisou a Libercem, takže veškerá občanská vybavenost větších měst je snadno dostupná autem i veřejnou dopravou. Samotná obec nabízí vše potřebné pro pohodlné každodenní fungování – základní občanskou vybavenost, obchody, služby, restaurace i bohaté sportovní a volnočasové možnosti. Díky vlakovému i autobusovému spojení je místo vhodné nejen pro rekreaci, ale i pro trvalé bydlení.

Okolí je proslulé svou malebnou krajinou. V bezprostřední blízkosti se nacházejí ikonické přírodní scenérie – skalní masivy, vyhlídky, lesy i údolí řeky Jizery. Oblast je rájem pro pěší turistiku, cyklistiku i vodní sporty. Každodenní procházky se tu mění v malý výlet a výhledy do krajiny se neomrzí ani po letech.

Samotný pozemek působí velmi příjemným dojmem – je dostatečně velký, aby poskytl prostor pro komfortní rodinné bydlení, zároveň však zachovává pocit soukromí a sepětí s přírodou. Je ideální pro výstavbu rodinného domu nebo rekreačního objektu pro náročnější zájemce, kteří chtějí mít přírodu doslova za plotem a přitom zůstat v rozumném dosahu měst.

Další technické informace, jako jsou podrobnosti z územního plánu, možnosti napojení na inženýrské sítě či řešení přístupové cesty, rádi sdělíme na vyžádání! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117003.



Vyřizuje

Petr Spies

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz