

Exkluzivní byt 2+kk v centru s parkováním

Klimentská, 11000, Praha 1, Praha

40 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky 1 800
Kč/os./měsíc + převod
energií

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nadstandardní, plně zařízený byt o dispozici 2+kk, situovaný ve 3. patře pečlivě udržovaného a kompletně renovovaného činžovního domu s výtahem.

Interiér bytu tvoří světlý obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou a plynovým krbem, dále ložnice s vlastní šatnou a en-suite koupelnou se sprchovým koutem, samostatná toaleta a vstupní hala s množstvím vestavěných skříní. Byt je vybaven luxusním nábytkem a kvalitními spotřebiči - k dispozici je pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba a dvě televize. Komfort bydlení zvyšují vinylové podlahy a moderní osvětlení na dálkové ovládání.

K bytu náleží parkovací stání. Byt se nachází ve vyhledávané lokalitě v centru města s výbornou dopravní dostupností - v docházkové vzdálenosti od stanic metra Florenc a Náměstí Republiky, nedaleko nábřeží Vltavy s cyklostezkou a parku Lannova. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost včetně nákupních center Palladium a Kotva či hotelu Hilton. Výhodou je také rychlé napojení na dálnici D1.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Mgr. David Culík**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 736 470 753**E-mail:** david.culik@engelvoelkers.com