



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **0638**

Pronájem kanceláří, Poříčany

Poříčany

101 916 Kč
za měsíc

Plocha kanceláří:	337 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice
Komunikace:	betonová	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v 1. patře administrativní budovy v areálu v Poříčanech jen 30 minut od Prahy. Nachází se přímo u hlavní silnice, což zajišťuje skvělou dostupnost. Prostory jsou částečně vybavené, ideální pro menší firmu či administrativní zázemí.

Kancelářské prostory se skládají z dlouhé chodby a šesti místností, z toho čtyř samostatných kanceláří, kuchyňky a toalety. Prostorná chodba spojuje všechny místnosti a vytváří praktické pracovní zázemí. Celkově jsou prostory velmi světlé, funkční a připravené k okamžitému užívání. Topí se zde tepelným čerpadlem.

Areál je sdílený - nachází se zde i provoz betonárny, proto je potřeba vzájemného respektu mezi nájemci.

K dispozici k pronájmu jsou také:

Garáž / dílna - 90 m²

Garáž / dílna / výrobní prostor - 162 m²

Zpevněná venkovní plocha cca 2 650 m² - vhodná pro parkování nebo skladování

Orientační ceny:

Kanceláře (85 m²): 3 600 Kč/m²/rok

Garáž / dílna (90 m²): 1 600 Kč/m²/rok

Dílna / výrobní prostor (162 m²): 1 500 Kč/m²/rok

Zpevněná plocha: 200 Kč/m²/rok

Celková cena je uvedena měsíčně za veškeré položky. Lze pronajmout i jednotlivě.

Výhodná poloha u hlavní silnice zajišťuje snadnou dostupnost. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás kontaktujte.



Vyřizuje

Terezie Pokorná

Tel.: 777 430 374

GSM: 601300133

E-mail: tpokorna@visionreality.cz