



Pronájem nadstandardního bytu 2+kk s šatnou, v širším centru českých Budějovic v Nové ulici,

Nová, České Budějovice

16 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie cca 4.000,-Kč , + 2x kauce , + provize RK

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný a zcela nově zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk a výměře 52,8 m², který se nachází ve 2. patře domu bez výtahu v atraktivní lokalitě Nová ulice v Českých Budějovicích.

Byt prošel kompletní a nadstandardní rekonstrukcí, při které byl kladen důraz na kvalitu použitých materiálů, moderní design a praktické řešení prostoru. Interiér působí svěže, čistě a nabízí komfortní bydlení.

Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, ze které je vstup do praktické šatny, dále koupelnu a vstupní část. Díky promyšlenému řešení nabízí byt dostatek úložného prostoru a příjemnou atmosféru pro každodenní život.

Lokalita:

Velkou výhodou je výborná dostupnost do centra města, stejně jako blízkost vlakového i autobusového nádraží. V docházkové vzdálenosti se nachází také obchodní centrum IGY, které nabízí široké možnosti nákupů, služeb i stravování. Samozřejmostí je kompletní občanská vybavenost a dobré napojení na MHD.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní a pohodlné bydlení v lokalitě s perfektní dostupností.



Vyřizuje

Mirlinda Králová

Tel.: +420 777 814 103

GSM: +420 607 088 203

E-mail: linda.kralova@hanzlikovareality.cz