



REALITY

OD ROKU 1992

Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00220

Pronájem obchodu v centru města

Wolkerova, 79601, Prostějov

8 000 Kč

za měsíc

Nájem 8.000 Kč + záloha
na energie cca 3.000
Kč/měsíc, kauce 8.000 Kč,
provize r. k. 4.000 Kč

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní

Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu obchod v centru města na frekventované ulici s možností parkování na dvoře domu, nebo na parkovišti přes ulici. Prostory o výměře 44 m² mají dva výkladce, podlahy kryté kobercem, osvětlení zářivkovými tělesy a umyvadlo. WC je umístěno samostatně v domovní chodbě v průjezdu domu. Prostory mají plynové vytápění plynovým topidlem, vlastní elektroměr, plynoměr a podružný vodoměr. Měřidla se přepisují na nájemce. K obchodu je možné si pronajmout zděnou garáž ve dvoře domu o výměře 20 m² za 2.000 Kč/měs. pro parkování nebo skladování zboží. Obchod byl dlouhodobě užíván jako prodejna požární techniky. Parkování pro zákazníky je možné i dvoře domu. Prostory jsou volné po dohodě. Měsíční náklady na energie: cca 3.000 Kč/měs. PENB - G.



Vyřizuje

Aleš Hájek

Tel.: 582 341 705

GSM: 608 805 659

E-mail: jhreality@jhreality.cz