

Prodej, byty/2+kk, 58 m², U Lučního jezu, 37001 České Budějovice, České Budějovice [ID 83100]

6 499 000 Kč
za nemovitost

U Lučního jezu, České Budějovice

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní prodej bytu 2+kk s balkonem, 58 m², Luční jez – České Budějovice.

Nabízíme k prodeji elegantní a světlý byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 58 m², situovaný v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Českých Budějovic – Luční jez.

Byt zaujme na první pohled svou vzdušností, moderním dispozičním řešením a příjemnou atmosférou. Dominantou je prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, který tvoří ideální místo pro každodenní život i setkávání s přáteli. Samostatná ložnice poskytuje dostatek soukromí a klidu.

Velkým benefitem je balkon, který nabízí příjemné posezení s výhledem do okolí – ideální pro ranní kávu či večerní relax.

Byt se nachází v moderním a pečlivě udržovaném domě (novostavba). Samozřejmostí je kvalitní standard bydlení a nízké provozní náklady. K parkování lze využít parkovací místa přímo u domu.

Lokalita Luční jez je vyhledávaná pro své klidné prostředí v blízkosti přírody (Stromovka) a zároveň výbornou dostupnost do centra města. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost i široké možnosti pro sport a relaxaci.

Tato nemovitost představuje ideální volbu pro komfortní bydlení i zajímavou investiční příležitost.

PENB - B

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz