

## Prodej bytu 3+1, 74 m<sup>2</sup>, Frýdek-Místek, ul. Slunečná

**5 499 000 Kč**  
za nemovitost

Slunečná, 73801, Frýdek-Místek

|                              |            |                                  |                   |
|------------------------------|------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 8          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 74 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová   | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci   |
| <b>Umístění objektu:</b>     | okraj obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Úsporná       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji krásný slunný byt 3+1 o užitné ploše 74 m<sup>2</sup> ve Frýdku přímo u nemocnice, umístěný v 5. patře ze 7.NP panelového revitalizovaného domu. Byt po rozsáhlé rekonstrukci (vyzděné jádro, nová elektroinstalace, rozvody vody, snížené stropy, štukové omítky, nové podlahy, bezpečnostní vchodové dveře, kuchyně na míru včetně spotřebičů i lednice s několikaletou zárukou), dále prostorný obývací pokoj, dva neprůchozí pokoje, koupelna s toaletou a chodba s komorou. Byt je vhodný pro rodinné bydlení, moderní úpravy a příjemné dispoziční řešení. Krásný výhled ze zasklené lodžie na město i Lysou horu. Dům má 1 podzemní podlaží (sklepní prostory). Dostatek míst k parkování. Školka, škola, obchody, lékaři, restaurace i centrum města v docházkové vzdálenosti. Atraktivní nabídka v klidné lokalitě — pro více informací neváhejte kontaktovat makléře, rádi pomůžeme i s financováním.



Vyřizuje

**Zápalka Michal**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)